



Rif.: 60991879

**€ 2.500 / mese**

## Capannone in affitto

Busalla, Via Milite Ignoto

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

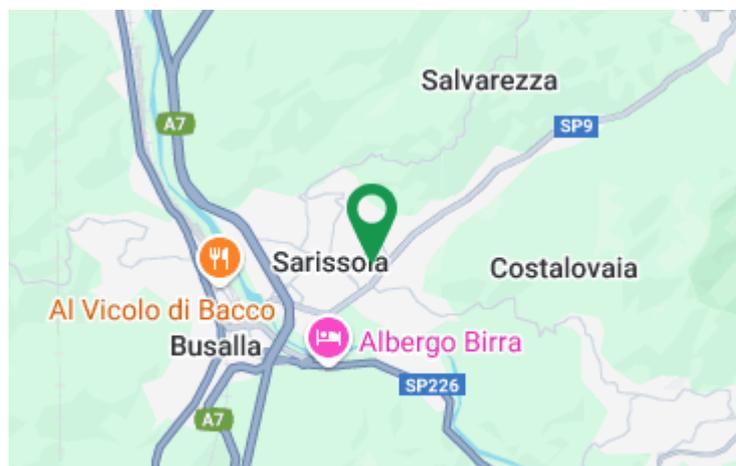
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



BUSALLA, VIA MILITE IGNOTO, CAPANNONE. Ci troviamo a Busalla, nella bassa entroterra genovese, importante snodo della rete autostradale ligure, pertanto comodamente raggiungibile in auto, ma anche con i mezzi del trasporto pubblico, sede di numerose aziende e fulcro di svariate attività; più precisamente siamo in via Milite Ignoto, una delle vie più vivaci in termini commerciali, e proponiamo in locazione un capannone di ampia metratura. L'immobile si sviluppa infatti su una superficie di circa 600 Mq, in un ambiente in open space, interrotto al suo interno da poche colonne. Una strada leggermente defilata dal traffico rende l'accesso al capannone ancora più comodo; l'ingresso è carrabile e l'ampiezza della porta consente di poterci entrare anche con camion di medie dimensioni; gli spazi interni consentono altresì la manovra anche con muletti. Una scala di pochi gradini consente di accedere ad una piccola area sottopavata dove troviamo nella parte soprastante una zona ufficio e i servizi igienici e nella parte sottostante un magazzino. Il capannone si presenta nel complesso in buone condizioni e molto luminoso. Proponiamo il capannone anche in vendita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

