



Rif.: 60965979

↓ € 790 / mese

€ 1.000 (-21%)

Negoziò in affitto

Serra Riccò, Via Antonio medicina - Pedemonte

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.200



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PEDEMONTE DI SERRA RICCO', VIA ANTONIO MEDICINA, NEGOZIO. Ci troviamo a Serra Riccò, popolosa cittadina della bassa entroterra genovese, molto comoda da raggiungere anche con i mezzi del trasporto pubblico e fornita di ogni utenza ed attività necessaria alla comunità, più precisamente siamo in via Antonio Medicina a Pedemonte, proprio sulla via principale di questa frazione così effervescente per negozi e servizi, e proponiamo in locazione un immobile commerciale accatastato come C/1, Negoziò. Il negoziò si sviluppa su una superficie di circa 115 mq complessivi, suddivisi in 3 ambienti, si presenta molto luminoso ed arieggiato essendo infatti dotato di ben 4 vetrine su piano strada. AL suo interno si presenta in discrete condizioni di ristrutturazione, un doppio ingresso ci porta ad un ampia zona in open space, con serramenti in alluminio e soffitto con controsoffitto a quadroni; da qui ci si può spostare in un ambiente ad uso cantina, sempre al piano, e al quale si può accedere anche direttamente dall'esterno. L'immobile è altresì fornito di servizi igienici per servizio antiepisò e locale espositivo e di un posto auto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

