



Rif.: 60812563

€ 215.000

Magazzino in vendita

Genova, Via Rivarolo - Rivarolo Ligure

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

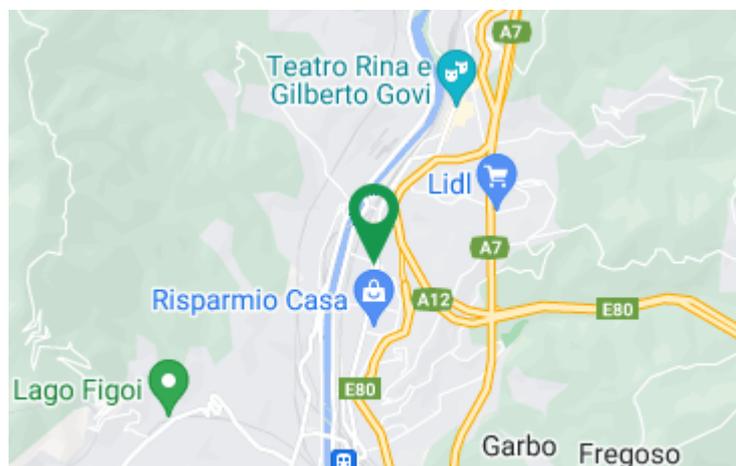
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIVAROLO, VIA RIVAROLO, MAGAZZINO. Siamo a Rivarolo, nel cuore della Valpolcevera, in un quartiere dove si sviluppa una fitta rete di attività commerciali di piccole e grandi dimensioni, più nel dettaglio ci troviamo in via Rivarolo, facilmente raggiungibile sia in auto che con i mezzi di trasporto pubblico, e proponiamo in vendita un magazzino di grandi dimensioni. Il Locale si sviluppa infatti su una superficie di circa 450 Mq, distribuiti su tre livelli collegati tra loro da una scala interna. L'immobile è dotato di un doppio ingresso, uno pedonale ed uno carrabile, attraverso i quali si accede ad un cortile antistante il Locale di proprietà. L'ingresso carrabile è molto ampio e consente infatti il passaggio con mezzi di medie dimensioni per facilitare manovre di carico e scarico al suo interno. Al primo piano dell'immobile troviamo altresì un terrazzo. Il Magazzino si presenta al suo interno da ristrutturare ed è privo di spese condominiali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

