



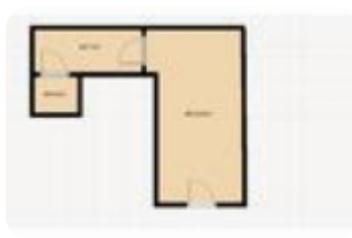
Rif.: 60696799

**€ 450 / mese**

**Negoziò in affitto**

Genova, Guido Poli - Pontedecimo

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 500



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

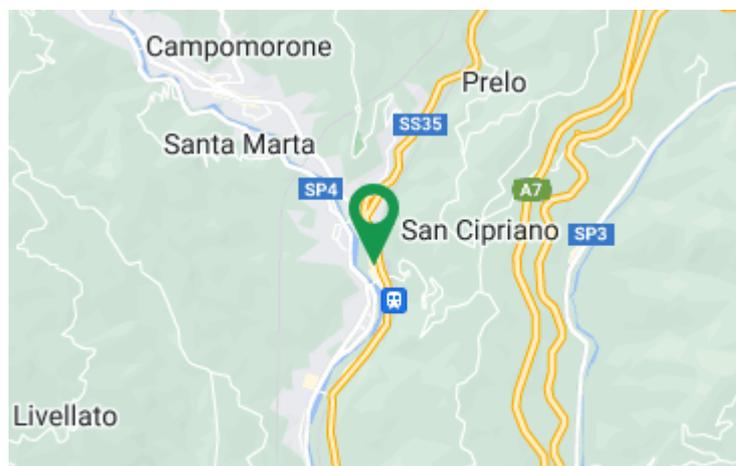
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTEDECIMO, VIA GUIDO POLI, NEGOZIO. Ci troviamo a Pontedecimo, quartiere molto popoloso della Valpocevera, dove si sviluppa una fitta rete di attività commerciali e di servizi per il pubblico, e piú precisamente siamo in via Guido Poli, e proponiamo in locazione un locale commerciale accatastato come C/1, negoziò. Il Locale, utilizzato in passato come macelleria, si compone di un ambiente unico in open space, una singola vetrina su piano strada ed un retro con servizi igienici. Il negoziò è ubicato in una via di forte passaggio sia pedonale che veicolare e gode pertanto di ottima visibilità, soprattutto nelle giornate del venerdì grazie allo svolgimento del mercato rionale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

