



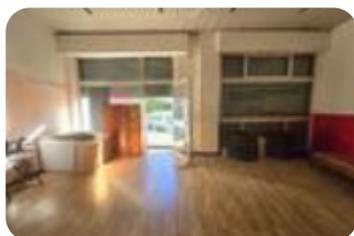
Rif.: 60996583

**€ 65.000**

**Negozio in vendita**

Genova, Via Dolceacqua - Prà

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

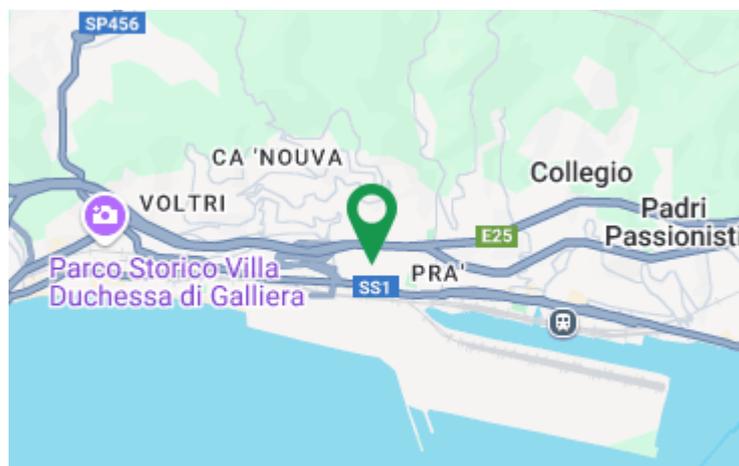
PER INFORMAZIONI 3408817928 COSA SAPERE

DELL'IMMOBILE :LUOGO : PRA' - VIA

DOLCEACQUA Proponiamo in VENDITA negozio in ottimo stato di metratura 120mq in Via Dolceacqua, a pochi passi dalla via principale della zona e dalle principali linee di bus, nonché dall'uscita dell'autostrada.

CARATTERISTICHE INTERNE :Il locale si presenta in buono stato e rimane molto luminoso grazie alle quattro grandi vetrine che danno sulla via. E' suddiviso in 2 locali, bagno e antibagno. Il locale è inoltre fornito di una cantina della stessa metratura del locale, all'incirca 60 mq per entrambe, con servizi e di un piccolo giardinetto. DESTINAZIONE D'USO La destinazione d'uso, C/1 ne

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

