



Rif.: 61258752

€ 69.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Melegari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1

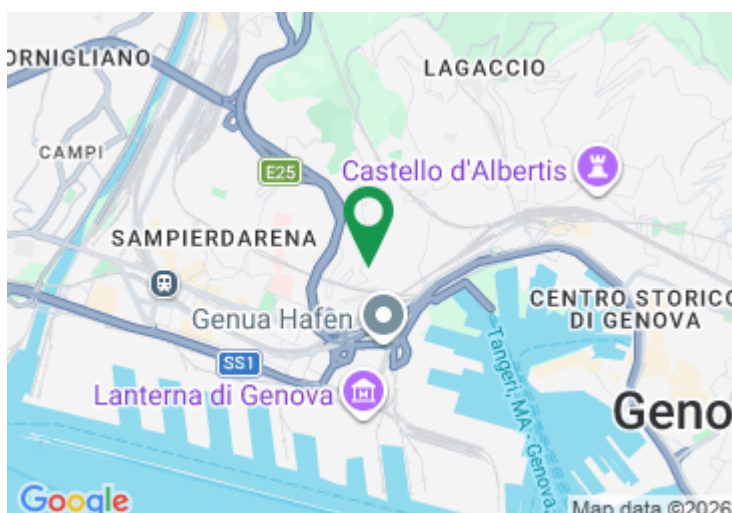
 Classe energetica: **G**

Proponiamo in vendita in Via Melegari un appartamento di 5 vani situato al primo piano di uno stabile ordinato.

L'immobile si presenta in stato semi-originale, offrendo la possibilità di personalizzare gli interni a proprio gusto, ma vanta già infissi rifatti a nuovo che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. L'impianto distributivo comprende una zona giorno composta da cucina con tinello, due camere da letto, un bagno finestrato completo di box doccia e una comoda dispensa. Il riscaldamento è termoautonomo, dettaglio che garantisce un controllo diretto dei consumi e mantiene le spese di amministrazione condominiale contenute. Una soluzione funzionale ed economica nei costi di gestione, ideale sia come prima casa da personalizzare sia come investimento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

