



Rif.: 61255037

€ 35.000

Bilocale in vendita

Frabosa Soprana, Via Cantone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 600.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In un contesto tranquillo e ordinato all'interno di una palazzina trifamiliare, situata a breve distanza dagli impianti sciistici, proponiamo in vendita un grazioso appartamento a Frabosa Soprana. Lo stabile si presenta in ottime condizioni grazie ai lavori di rifacimento della facciata e del tetto realizzati nel 2012. L'immobile gode di un pratico ingresso indipendente e si distingue per un bellissimo terrazzo di proprietà attrezzato con barbecue, ideale per pranzi e cene all'aperto. L'interno si apre direttamente sulla zona giorno, composta da una cucina abitabile con divano letto da cui si possono ricavare due posti letto aggiuntivi. La zona notte comprende una camera organizzata con due posti letto a scomparsa, ottimizzando al meglio gli spazi. Completa la soluzione un bagno finestrato con box doccia. L'impianto di riscaldamento è termoautonomo con radiatori, affiancato da una comoda stufa a pellet. La totale assenza di spese di amministrazione rende questa proposta una soluzione estremamente vantaggiosa sia come casa vacanze che come investimento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

