



Rif.: 61228674

€ 168.000

5 locali in vendita

Genova, Via Amedeo Pescio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Amedeo Pescio, nella parte alta del quartiere di San Teodoro, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 7,5 vani situato in un contesto tranquillo e defilato dal traffico. L'immobile, attualmente libero e completamente vuoto, si presenta come un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare la propria casa. Internamente è composto da un ingresso, una cucina abitabile, una pratica dispensa e quattro stanze utili. La totale libertà da arredi e la disposizione interna consentono di rimodulare gli spazi a seconda delle proprie esigenze: una delle camere si presta perfettamente a diventare un ampio soggiorno, oppure, grazie alla presenza di tramezze, è possibile unire i vani per creare una moderna e spaziosa zona giorno in open space con cucina a vista. Completa la proprietà un ampio balcone, ideale come sfogo esterno. La soluzione include il grande vantaggio di un posto auto condominiale, elemento fondamentale che garantisce estrema comodità di parcheggio sotto casa. L'assenza di vincoli strutturali interni pesanti

€
;
}

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

