

Rif.: 61215552

**€ 355.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via carlo bonanni - San Teodoro

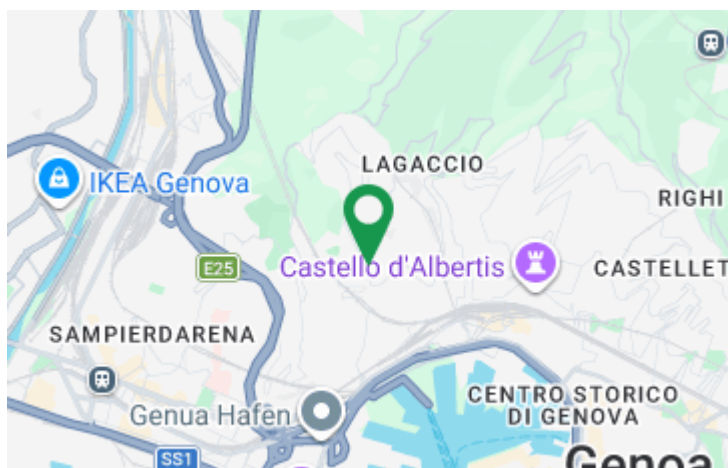
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 125 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.300      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |



Classe energetica: **G**

San Teodoro - Via Carlo Bonanni: 6,5 vani con giardino privato, ingresso indipendente e posto auto. Proponiamo in vendita ampio appartamento situato in posizione defilata e silenziosa, ma a brevissima distanza dai principali servizi della zona. Punto di forza il giardino privato, caratteristica rara per la zona, che permette anche un secondo accesso indipendente direttamente dall'esterno. L'abitazione è composta da un soggiorno doppio, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno finestrato completo di box doccia. La gestione degli spazi interni è ottimizzata dalla presenza di due dispense, di cui una di generose dimensioni. Un balcone perimetrale percorre l'intero lato della casa, offrendo uno sfogo esterno a tutti gli ambienti principali, collegandosi al giardino di proprietà. Completano l'offerta i posti auto condominiali, disponibili sia in area coperta che scoperta. Veniteci a trovare nella nuova sede in Via Bologna 176r-178r!

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

