



Rif.: 61215281

**€ 158.000**

**Quadrilocale in vendita**

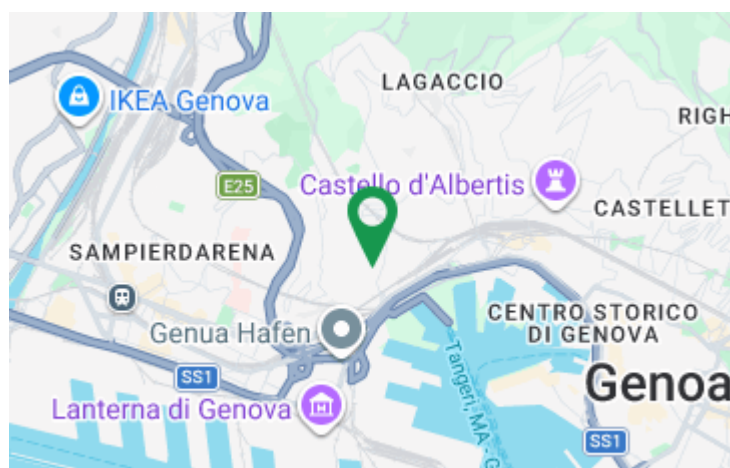
Genova, Via Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

Nel tratto iniziale di Via Venezia, in una posizione privilegiata e defilata rispetto al traffico, proponiamo appartamento ristrutturato con doppio balcone. L'accesso è reso estremamente comodo da un ascensore esterno che collega direttamente il piano strada alla zona del complesso. L'immobile, situato al primo piano e servito da un ulteriore ascensore condominiale, si apre su un ampio ingresso arredabile che accoglie con eleganza e conduce verso i vari ambienti della casa. La zona giorno è dominata da una spaziosa cucina abitabile: da qui si accede a un balcone esposto a sud-est, perfetto per godersi la luce del mattino e un piacevole scorcio di mare. La zona notte è composta da tre camere da letto ben proporzionate. Una di queste vanta un secondo balcone privato che affaccia sul lato del muraglione, garantendo la massima privacy e un angolo di assoluta tranquillità. Il bagno finestrato è dotato di una vasca idromassaggio ideale per i momenti di benessere. Non manca, infine, una capiente dispensa, fondamentale per la gestione pratica della casa. Questa soluzione rappresenta la scelta ideale per chi cerca una casa 'chiavi in mano', pronta da abitare e situata in un contesto curato, s [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

