



Rif.: 61248761

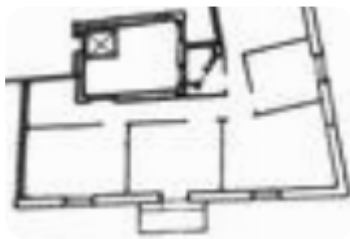
€ 255.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Priaruggia - Quarto Dei Mille

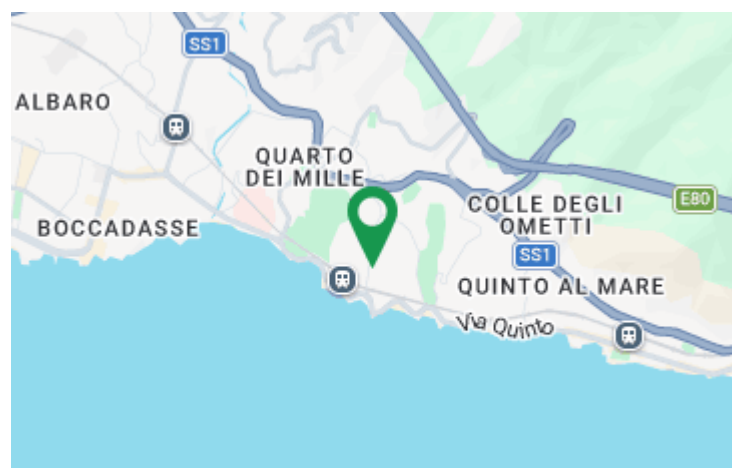
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️


TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, proponiamo un appartamento da personalizzare a due passi dal mare, esattamente in Via Priaruggia, in un contesto residenziale silenzioso, l'immobile è composto da 6 vani per 107 mq, con balcone vista mare ed una cantina di 5 mq, attualmente così suddiviso: ingresso, soggiorno, cucina vivibile, tre ampie camere da letto, balcone vista mare immerso nel verde con esposizione principale ad Est, è inoltre, infine adiacente alle due camere troviamo il bagno con un comodo box doccia. Termina la proprietà una cantina di 5 mq ubicata nei fondi del condominio, dal quale si può raggiungere l'appartamento tramite l'ascensore. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute. L'appartamento, ubicato al terzo piano catastale (quarto piano con ascensore), è raggiungibile direttamente tramite un vialetto carrabile dal quale è possibile raggiungere il portone, ma è anche possibile raggiungere l'immobile da un secondo accesso del condominio da Via Rossetti. L'appartamento si distingue per la sua posizione, gli interni

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

