

Rif.: 61241632

↓ € 230.000

€ 240.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Redipuglia - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.680
Bagni:	1

Classe energetica: **F**

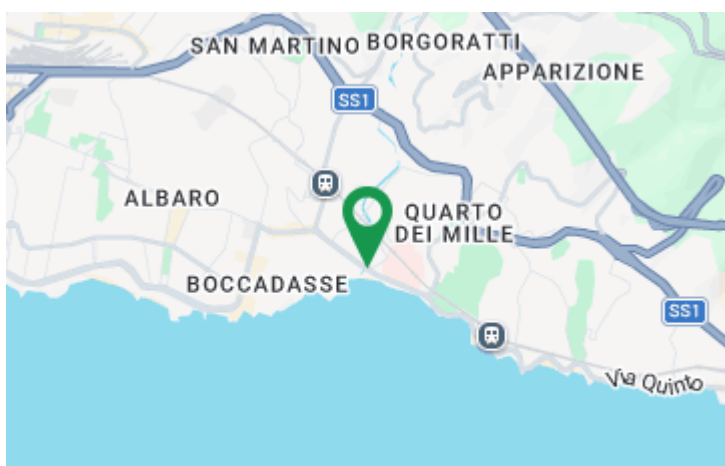
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, Via Redipuglia, nel tratto più vicino al mare, proponiamo appartamento da personalizzare di 5 vani per 80 mq, attualmente così composto: la zona giorno è costituita dall'ingresso alla genovese, aperto sull'ampio soggiorno e dalla cucina abitabile che formano un unico ambiente molto conviviale. La zona notte invece, separata da quella giorno da un disimpegno, è costituita da due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una singola, infine da un bagno con un comodo box doccia e da un ripostiglio. Il condominio dov'è ubicato l'appartamento è stato completamente ristrutturato grazie al bonus 110% con cappotto termico, impianto idrico condominiale rifatto nuovo, facciate e lastrico solare compresi. Inoltre il condominio ha a disposizione una piazzetta condominiale per auto dove è possibile solo caricare e scaricare, mentre alcuni posti auto condominiali sono a rotazione. Le spese di amministrazione comprendono il consumo del riscaldamento (centralizzato) e dell'acqua fredda. Ci troviamo nel quartiere signorile di Quarto, letteralmente a 100 metri dal mare, comodissimo a svariati servizi ed attività commerciali, dalla

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

