



Rif.: 61239057

**€ 1.000 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Genova, Via Gabriele Rossetti - Quarto Dei Mille

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, Via Gabriele Rossetti, proponiamo in affitto SOLO CON CONTRATTO TRANSITORIO (DISPONIBILE DA OTTOBRE A MAGGIO) appartamento completamente arredato di 7 vani per 105 mq così composto: ingresso alla genovese, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con sala da pranzo a vista, aperta sul soggiorno luminosissimo, due camere da letto di cui un'ampia camera da letto matrimoniale con balcone ed una camera di ampia metratura con due letti singoli, bagno con comodo box doccia e per concludere un terrazzo sovrastante privato con accesso all'area condominiale (servitù di passaggio). Ci troviamo nel cuore del quartiere signorile di Quarto, letteralmente a due passi dal mare del Golfo di Priaruggia, da svariati servizi e attività commerciali di quartiere e soprattutto vicinissimi alla stazione ferroviaria di Genova Quarto dei Mille, in un contesto condominiale completamente ristrutturato recentemente ma NON dotato di ascensore. L'ubicazione dell'immobile

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

