



Rif.: 61222877

€ 395.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Viale Quartara - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Prezzo box:	€ 70.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 3.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, proponiamo splendido appartamento in Viale Quartara, in prestigioso contesto residenziale signorile, composto da 6,5 vani per 100 mq, immersi totalmente nel verde, con ampia balconata, una cantina di 6 mq ed un Box di 16 mq, attualmente così suddiviso; la zona giorno è composta dall'ingresso, che si affaccia sull'ampio salone, dal quale si può accedere ad un'ampia balconata completamente immersa nel verde con esposizione principale ad Ovest e quindi soleggiata al pomeriggio, è inoltre composta da una sala da pranzo e dalla cucina, fornita anch'essa di porta finestra dal quale è possibile accedere alla balconata. La zona notte invece, divisa da quella giorno tramite un corridoio, è composta da due camere da letto matrimoniali molto spaziose, la camera principale è fornita di accesso alla balconata tramite una portafinestra, invece l'altra stanza è attualmente attrezzata come bagno, infine adiacente alle due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

