



Rif.: 61199217

€ 260.000

Trilocale in vendita

Genova, Viale Pio VII - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.560
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, nel tratto più servito di Viale Pio VII, adiacente a Via Rossetti, proponiamo appartamento finemente ristrutturato di 5 vani per 86 mq con giardino privato e ampia balconata vivibile, attualmente così composto; la zona giorno è costituita dall'ingresso, aperto sull'ampio soggiorno, servito da una spaziosa balconata esposta ad Ovest, dalla cucina abitabile dalla quale è possibile accedere al giardino privato esposto ad Est, sfruttabile per pranzi, cene e per godersi un pò di relax in famiglia. La zona notte invece, separata da quella giorno da un disimpegno, è costituita da due camere da letto, di cui la matrimoniale completa di cabina armadio, oltre a un elegante bagno finestrato dotato di un moderno e comodo box doccia. L'appartamento è stato ristrutturato integralmente tre anni fa, l'impianto elettrico è nuovo e sfilabile, anche l'impianto idraulico è stato completamente rifatto, la porta è blindata, gli infissi interni sono in PVC e sono dotati di doppio vetro con camera d'aria che garantisce un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

