



Rif.: 61180477

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via degli Albanesi - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, Via degli Albanesi, adiacente a Via Prasca e Via Rossetti, proponiamo appartamento da personalizzare di 6 vani per 90 mq con un'ampia balconata, ubicato al secondo piano, attualmente così composto: la zona giorno è costituita dall'ingresso, da un ampio soggiorno servito da un balcone e dalla cucina abitabile altresì servita dallo stesso balcone. La zona notte invece è costituita da due camere da letto, di cui una matrimoniale ed un'ampia singola, dal bagno finestrato con vasca e da una dispensa. L'immobile è servito da posti auto condominiali non assegnati adiacenti al palazzo. Ci troviamo nel quartiere signorile di Quarto, a cinque minuti a piedi dal mare, comodissimo a servizi e attività commerciali, dalla stazione ferroviaria di Genova Quarto dei Mille, dall'uscita autostradale di Genova Nervi e dall'Ospedale Gaslini, in un contesto condominiale in buono stato manutentivo. Il riscaldamento è centralizzato e le spese sono comprensive di acqua calda e riscaldamento. Il condominio è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

