



Rif.: 61170996

€ 295.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Viale Pio VII - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.300
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, nel tratto più servito di Viale Pio VII, adiacente a Via Rossetti, proponiamo appartamento ristrutturato di 6 vani per 91 mq con due balconate, ubicato al terzo piano, attualmente così composto; la zona giorno è costituita dall'ingresso aperto sull'ampio soggiorno soleggiato, servito da un balcone esposto a Sud e dalla cucina abitabile altresì servita da un altro balcone. La zona notte invece, separata da quella giorno da una porta scorrevole, è costituita da due camere da letto matrimoniali, servite anch'esse da un balcone, un bagno finestrato con un moderno e comodo box doccia e da una dispensa posizionata nel disimpegno tra le due camere. Conclude la proprietà una cantina ubicata nei fondi del condominio di circa 5 mq. L'immobile è servito da 9 posti auto condominiali non assegnati. L'appartamento è stato ristrutturato integralmente, l'impianto elettrico è nuovo e sfilabile, anche l'impianto idraulico è stato rifatto. la porta è blindata. gli infissi interni sono in PVC

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

