



Rif.: 61161473

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Viale Pio VII - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, Viale Pio VII, adiacente Via Rossetti, proponiamo appartamento di 6 vani per 111 mq con tre balconi e terrazzino vivibile, attualmente così composto: ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con balcone, tre camere da letto di cui una camera matrimoniale con balcone ed una camera singola con un terrazzino vivibile, dispensa, bagno finestrato ed infine una cantina ubicata nei fondi del condominio. L'ottima esposizione dell'immobile garantisce luminosità durante tutte le ore del giorno, oltre che ad una splendida vista aperta sul verde. Esposizione: SUD, OVEST, NORD. Ci troviamo nel quartiere signorile di Quarto, non lontano dal mare, comodissimo a servizi e attività commerciali, dalla stazione ferroviaria di Genova Quarto dei Mille e dall'Ospedale Gaslini, in un contesto condominiale in buono stato manutentivo. L'ubicazione dell'immobile, immersa nel verde e lontano dalla strada, rende l'appartamento molto silenzioso. Gli infissi dell'appartamento sono in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

