

Rif.: 61133526

€ 70.000

Monolocale in vendita

Genova, Via dei Ciclamini - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1

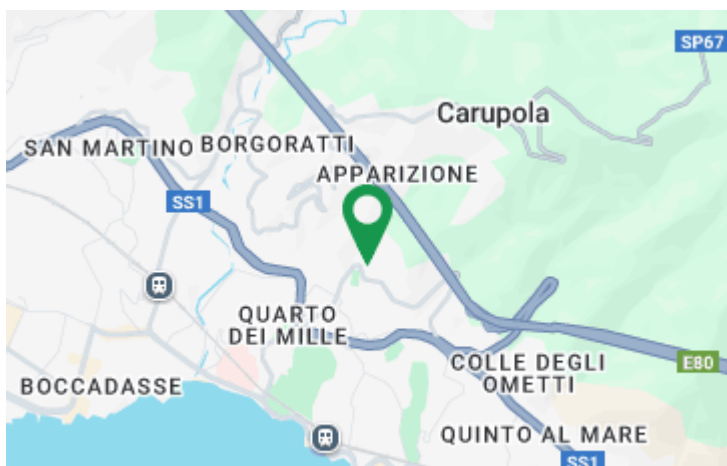
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA STUDIO QUARTO Quarto dei Mille, Via dei Ciclamini, proponiamo comodo monolocale di 36mq, ottimo anche come investimento, così composto: ingresso, corridoio, unico ambiente servito da un angolo cottura con tavolo e due divani letto ed inoltre un bagno completo con doccia. L'ampia vetrata, con ante scorrevoli, garantisce all'immobile un'ottima luminosità ed una vista aperta sulla collina di Apparizione. Ci troviamo nel quartiere signorile di Quarto, non lontano dal mare, da svariati servizi e attività commerciali, dalla stazione ferroviaria di Genova Quarto dei Mille e dall'Ospedale Gaslini, in un contesto condominiale in buono stato manutentivo. L'ubicazione dell'immobile, immersa nel verde, rende l'appartamento molto silenzioso ed inoltre molto luminoso, grazie all'ampia vetrata interna e soprattutto ad uno dei due infissi vetrati della porta di ingresso, che permette alla luce di illuminare il monolocale durante tutte le ore del giorno. Bassissime spese di gestione condominiali.. NON E' PRESENTE IL RISCALDAMENTO, NON FORNITO DI GAS, E' PRESENTE UN BOILER ELETTRICO PER SCALDARE SIA L'ACQUA DEL BAGNO CHE

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

