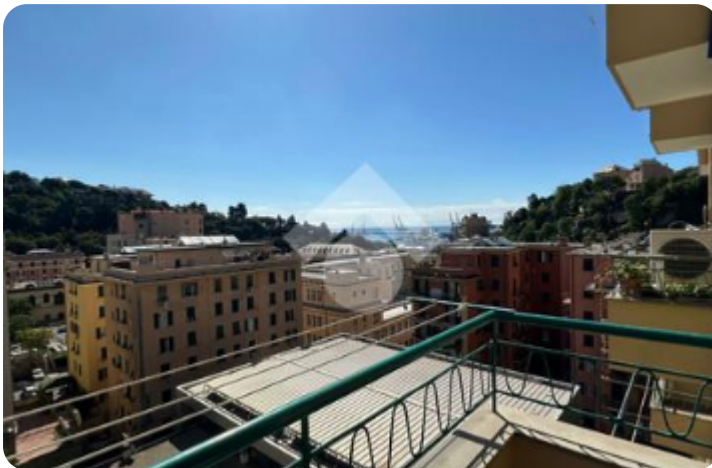




Rif.: 61106737

**€ 125.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Genova, Via Digione - San Teodoro**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 92 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 5.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 111.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

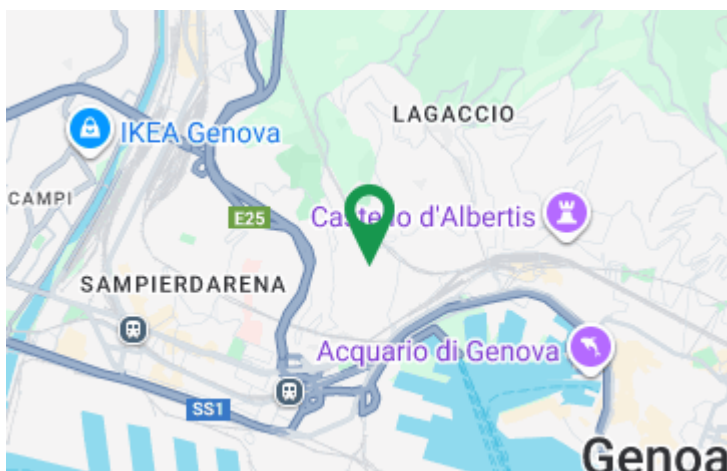
**EP globale rinnovabile:** 3.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SAN TEODORO - VIA DIGIONE Proponiamo appartamento ristrutturato di 6 vani con terrazzo e balcone vista mare. Ci troviamo a pochi passi dal quartiere di Dinegro e al Terminal Traghetti, comodo ai mezzi e servizi. L'appartamento ci accoglie con un ingresso in corridoio che collega tutte le stanze della casa. La proprietà è composta da tre camere da letto una delle quali ci consente di accedere al balcone vista mare. Proseguendo troviamo la cucina abitabile dalla quale invece abbiamo accesso al terrazzo. A completare la proprietà un ampio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

