



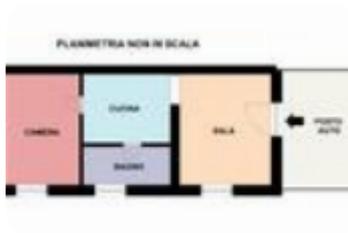
Rif.: 61056614

**€ 49.000**

## Bilocale in vendita

Genova, Via all'Asilo Davide e Delfina Garbarino - San Teodoro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

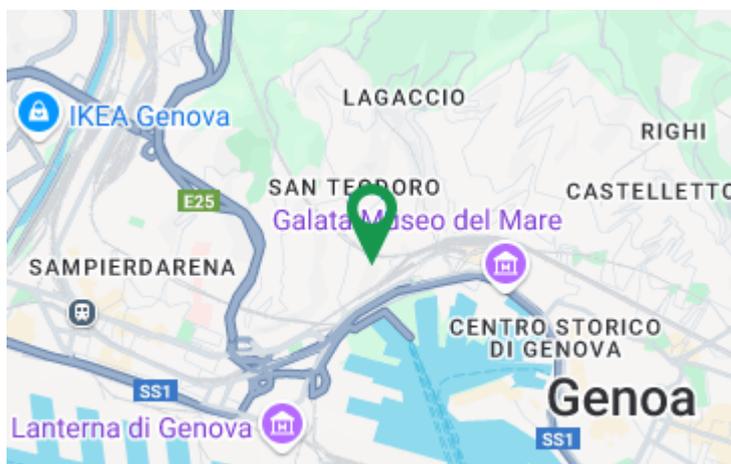
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ASILO GARBARINOCI troviamo nel primo tratto della via, quindi comodo a mezzi e servizi. Proponiamo un magazzino, che offre la possibilità di essere trasformato in un accogliente appartamento, posto ad un piano terra, in stabile ordinato nelle proprie parti comuni. L'alloggio ci accoglie con l'ingresso seguito frontalmente dal salone. Su esso affaccia la cucina abitabile. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale. Infine il bagno completo di finestra e box doccia. Completa la proprietà un posto auto, un elemento di praticità in una zona ben servita.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

