



Rif.: 61025572

**€ 82.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Via Bologna - San Teodoro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

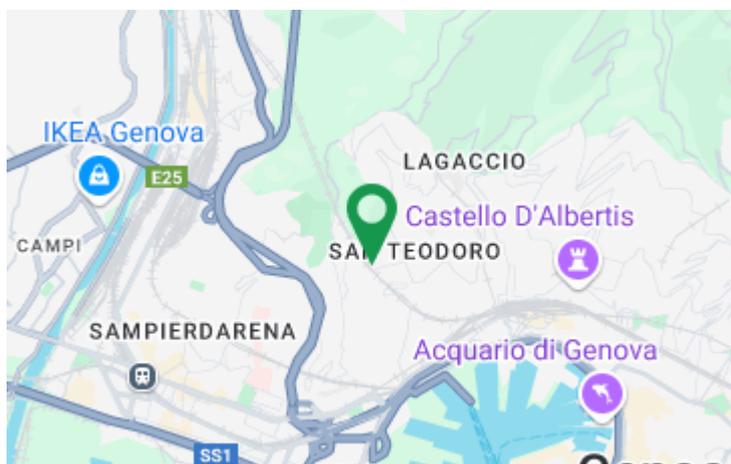
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA BOLOGNACi troviamo nella via principale del quartiere di San Teodoro, comoda a mezzi e servizi. Proponiamo appartamento da ristrutturare posto a un secondo piano fuori terra servita da ascensore. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur rimanendo ben collegati con il resto della città. Ci accoglie l'ingresso che ci accompagna in tutti gli ambienti della casa. La zona giorno si compone da una luminosa cucina. Dalla cucina possiamo accedere alla grande balconata con vista mare. La zona notte è composta da due ampie camere da letto matrimoniali;

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

