



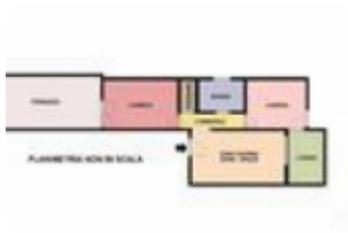
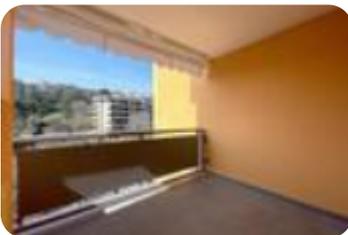
Rif.: 60849559

€ 115.000

Trilocale in vendita

Genova, Via San Marino - San Teodoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 130.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SAN MARINOCi troviamo in un contesto silenzioso e tranquillo. Il palazzo ha anche un accesso secondario tramite Via Marzabotto. Proponiamo appartamento ristrutturato con posto auto assegnato. Ci accoglie subito l'ingresso nella zona giorno open space la quale ha accesso alla loggia con vista mare. La zona notte si compone da due camere da letto. Una matrimoniale con accesso a un grande terrazzo e l'altra luminosa con accesso anch'essa alla loggia. Nel corridoio troviamo un'ampia dispensa. Infine il bagno dotato di finestra e vasca. L'intero appartamento è pavimentato in piastrelle sui toni chiari ad eccezione del bagno piastrellati nei toni del grigio. Completa l'immobile una comoda cantina. Infine l'intero palazzo è stato appena ristrutturato ed hanno installato nell'appartamento:- infissi in doppio vetro PVC;- porta blindata;- tenda da sole. Inoltre vi sono state

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

