



Rif.: 60805388

€ 49.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Brindisi - San Teodoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BRINDISI Ci troviamo sopra a Via Bari, in un contesto silenzioso e tranquillo. Il palazzo è accessibile anche tramite un ascensore che collega via Bari alle palazzine di Via Brindisi e tramite la Funicolare di Granarolo. In palazzina ordinata nelle sue parti proponiamo appartamento da mettere a reddito posto al primo piano senza ascensore. Ci accoglie l'ingresso che ci accompagna in tutti gli ambienti della casa. La zona giorno si compone da una luminosa cucina. Dalla cucina possiamo accedere alla grande balconata con vista mare. La zona notte è composta da due ampie camere da letto matrimoniali. Infine il bagno dotato di vasca e finestra. Completa l'immobile una comoda dispensa. L'intero appartamento è pavimentato in graniglia alla genovese nei toni scuri. Attualmente l'appartamento è affittato con un contratto 4 + 4 con cedolare secca. L'inquilina è sempre puntuale sui

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

