



Rif.: 61247410

€ 260.000

Trilocale in vendita

Bogliasco, Località Poggio Favaro - Poggio Favaro-San Bernardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

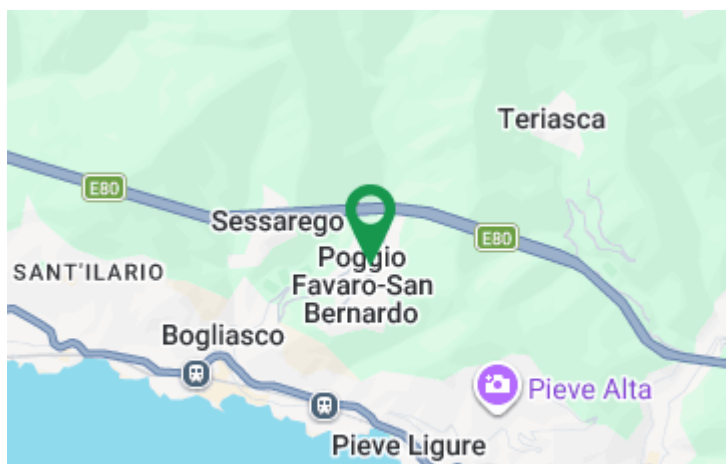
EP globale non rinnovabile: 139.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della suggestiva località di Poggio Favaro, a pochi minuti dal centro di Bogliasco e dalla spiaggia, proponiamo in vendita un affascinante immobile semindipendente su due livelli. Questa proprietà, recentemente ristrutturata, dispone di doppio ingresso indipendente per entrambi i piani ed ha annessa una porzione di corte pertinenziale sul fronte della casa, ideale per pranzi e cene all'aperto da cui si può godere di una vista sulla vallata. Al piano terra è presente una cucina abitabile e un ripostiglio, al primo piano si trova poi un'ampia camera da letto con cabina armadio, un bagno e un soggiorno con accesso al balcone con vista aperta e scorcio mare, con secondo ingresso indipendente tramite una scala che si collega al cortile esterno. Vi è la possibilità di usufruire di alcuni posti auto condominiali. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

