



Rif.: 61200374

**€ 129.000**

**Bilocale in vendita**

Genova, Via Gorizia - Sturla

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

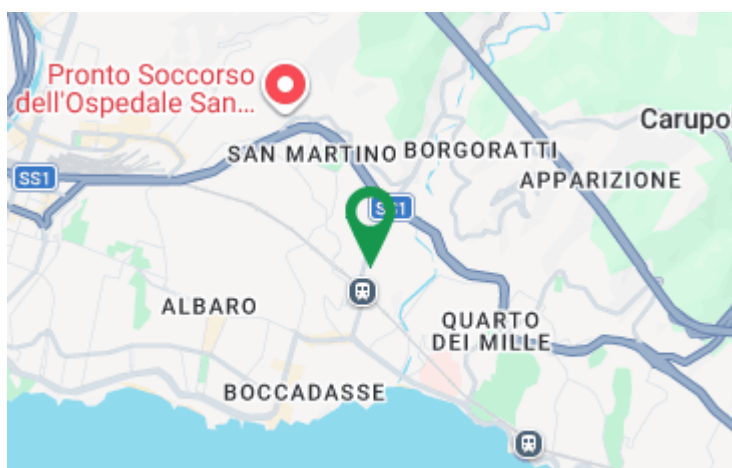
EP globale non rinnovabile: 214.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Gorizia: proponiamo in vendita una nuova soluzione immobiliare all'ultimo piano di un edificio in buono stato con ascensore, con vista aperta e una luminosità naturale che pervade ogni ambiente grazie alla sua esposizione. L'appartamento, che si presenta già ristrutturato ad eccezione del bagno, è composto da un ingresso in soggiorno open space con cucina, un'ampia camera da letto matrimoniale, bagno e dispensa. Grazie alla sua posizione strategica, comodo a mezzi e servizi e a pochi minuti dal mare, rappresenta un'opportunità interessante sia per chi desidera una nuova residenza sia per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare solido

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

