



Rif.: 60878259

↓ € 749.000

€790.000 (-6%)

## 5 locali in vendita

Genova, Via Boccadasse - Sturla

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

BOCCADASSE: proponiamo in vendita a due passi dallo splendido borgo di Boccadasse nel nuovo Residence 'Vivi Boccadasse' nuova soluzione sita all'ultimo piano con ascensore. L'immobile si presenta completamente ristrutturato con finiture di pregio ed è composto da ingresso in soggiorno con cucina a vista e accesso al terrazzo sovrastante collegato internamente da una comoda scala, tre camere, due bagni di cui uno con lavanderia e ripostiglio. Tutto l'appartamento ha poi accesso ad un'ampia balconata. L'ampio terrazzo è suddiviso da una parte piastrellata e una parte dotata di giardino pensile con piscina in costruzione. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato a pavimento, climatizzazione caldo/freddo e sistema di purificazione area. Completa la proprietà un comodo box di 17mq sito nei fondi del palazzo e collegato all'appartamento con ascensore. Vi è inoltre la possibilità per chi acquista di subentro nel mutuo costruttori in corso con tassi agevolati.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

