

Rif.: 61188512

**€ 230.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Corso Europa - Quinto Al Mare**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 215.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

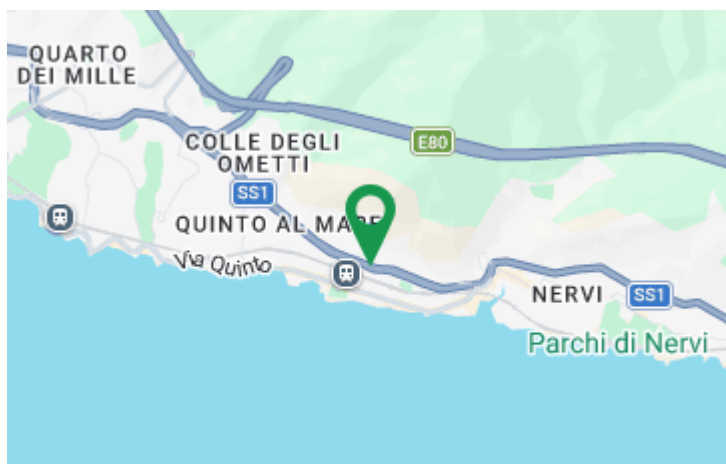
**EP globale rinnovabile:** 48.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Quinto al Mare, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 110 mq situato al secondo piano con ascensore piano di un edificio costruito alla fine degli anni '50. L'immobile, caratterizzato da una disposizione funzionale, offre cinque locali ben distribuiti. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre le tre camere da letto garantiscono spazio e comfort. La presenza di due balconi aggiunge un tocco di vivibilità, permettendo di godere di momenti di relax all'aperto. Situato in Corso Europa, l'appartamento è comodo a tutti i principali mezzi di trasporto e servizi, rendendo gli

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

