

Affiliato: Studio Quinto Snc

Partita IVA: 01155800996 Via Quinto, 34A/R 16166 Genova (GE)

Email: gech2@tecnocasa.it - Tel.: 0103202200

Rif.: 60920447

## ↓€ 330.000

€ 360.000 (-9%)

## 5 locali in vendita

Genova, Via Giorgio Marussig - Quinto Al Mare

3

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 111 ca.

Locali:5Sottotipologia:5 localiBagni:2Balconi:2

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile: 92.25 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 45.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di Quinto al Mare, a Genova, è disponibile un ampio appartamento di 111 mq in vendita. Situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore, l'immobile offre una distribuzione funzionale degli spazi. L'appartamento comprende cinque locali, tra cui tre camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera avere uno studio o una stanza per gli ospiti. Sono presenti due bagni, che garantiscono comfort e praticità nella vita quotidiana. La zona giorno si apre su due balconi, perfetti per godere di momenti di relax all'aria aperta. Costruito nel 1960,















## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.