

Rif.: 60876208

**€ 390.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Giovanni Battista Niccolini - Quinto Al Mare**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 198.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

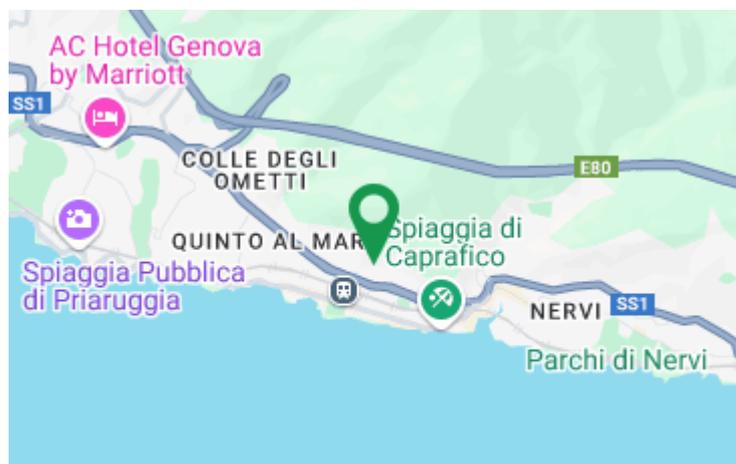
EP globale rinnovabile: 68.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel quartiere Azzurro , a Genova Quinto, si propone in vendita un appartamento di 110 mq situato in un contesto residenziale tranquillo. L'immobile, costruito nel 1960 e appena ristrutturato in tutte le parti comuni, offre ampi spazi interni suddivisi in quattro locali, con la possibilità di ricavare una terza camera da letto, ideale per famiglie in crescita o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per lo studio o gli ospiti. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino privato di 200 mq, un'oasi di verde

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

