



Rif.: 61224642

**€ 380.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Giacomo Boero - San Martino Di Genova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Boero:7 VANI - VISTA PANORAMICA - 3 BALCONATE - 3 CAMERE - CONTESTO PRIVATO - DOPPI SERVIZI - POSTO AUTO CONDOMINIALE Proponiamo in vendita nuova soluzione immobiliare in zona tranquilla in posizione dominante, ma allo stesso tempo a due passi da Via Timavo e Corso Europa. L'immobile, che si trova all'interno di un CONTESTO PRIVATO, chiuso da cancello, si pone al quinto piano di un palazzo in ordine, dotato di ascensore. L'appartamento è composto da un ingresso, che conduce alla ZONA GIORNO, caratterizzata dal SALONE DOPPIO con accesso al BALCONE VIVIBILE CON UNA SPLENDIDA VISTA FINO AL MARE e la CUCINA ABITABILE, anch'essa con l'accesso al SECONDO BALCONE VIVIBILE. La zona notte comprende le TRE CAMERE DA LETTO, una di queste con bagno in camera e l'altra gode dell'accesso al TERZO BALCONE AD L, infine una ZONA LAVANDERIA il secondo bagno finestrato. L'appartamento è dotato di IMPIANTI NUOVI, IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO con splitA completare l'offerta vi è un GIARDINO DI CIRCA 30 MQ sotto al palazzo e un comodo POSTO AUTO CONDOMINIALE all'interno del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

