



Rif.: 61152439

**€ 138.000**

**Quadrilocale in vendita**

Genova, Via Borgoratti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

RISTRUTTURATO - COMODO AI MEZZI E SERVIZI - LUMINOSO - IDEALE PER INVESTIMENTO  
 Luminoso appartamento ristrutturato di 85 mq, situato al 3° piano di un palazzo in buono stato senza ascensore dotato di impianto di condizionamento, porta blindata e infissi nuovi che offrono comfort e sicurezza. Grazie all'esposizione a sud, gli ambienti risultano particolarmente soleggiati durante tutto il giorno. L'immobile si compone di un ingresso che conduce alle varie stanze della casa che comprendono un ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno finestrato e pratico ripostiglio. Possibilità di posti auto in affitto nelle immediate vicinanze. Una soluzione pronta da abitare, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti e un'ottima luminosità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

