Affiliato: Immobiliare Molassana Struppa Srl
Partita IVA: 02895300990
Via San Felice, 1AR/3R/3AR 16121 Genova (GE)
Email: gecfg@tecnocasa.it - Tel.: 0100012323 - Cell.: 3534538197









Rif.: 61281110

€ 395.000

Bifamiliare in vendita

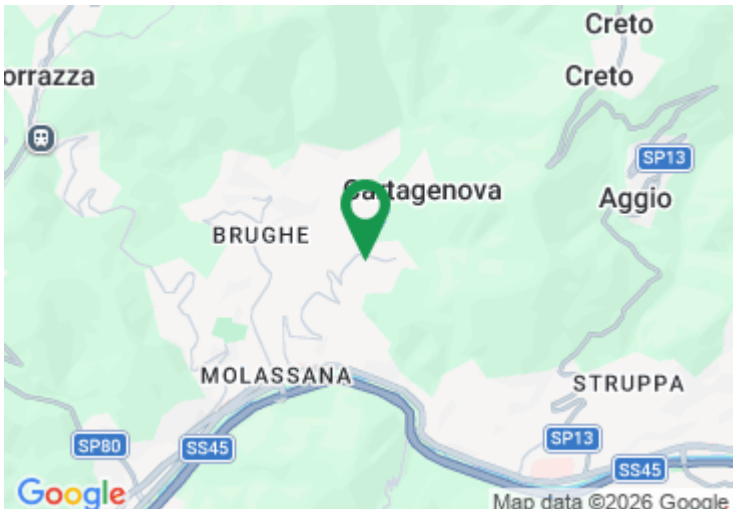
Genova, Via S. Felice - San Felice

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

GENOVA, VIA SAN FELICE – CASA BIFAMILIARE CON GIARDINO SU TRE LIVELLI E CARATTERISTICA CASCINAIn via San Felice 69, proponiamo in vendita una casa bifamiliare composta da due appartamenti, con giardino disposto su tre livelli e una caratteristica cascina in pietra.L'appartamento al piano terreno si presenta in ottime condizioni, con ambienti caldi e accoglienti, valorizzati da pavimenti in cotto, travi in legno e dettagli in mattoni a vista. Il soggiorno con camino e la cucina a vista creano una zona giorno dedicata alla convivialità.L'appartamento al primo piano è da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare spazi e finiture secondo le proprie esigenze. Completano questa unità i locali sottotetto, dotati di accesso indipendente.All'esterno, il giardino articolato su tre livelli alterna aree a prato, piante ornamentali e spazi pavimentati, con vista sulle colline circostanti: un ambiente piacevole per rilassarsi e vivere all'aperto.A rendere speciale la proprietà è la cascina in pietra, il cui livello superiore ospita un suggestivo ambiente attualmente utilizzato come taverna. Le pareti in pietra a vista, l'altezza della copertura e le travi in legn [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.