



Rif.: 61174498

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Bargagli, Via enrico balletto - Maxena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 268.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BARGAGLI - MAXENA (Via E. Balletto) Appartamento in Trifamiliare con Ampio TERRENO CARRABILE e Posto AutoIn contesto tranquillo e verdeggianti, proponiamo spazioso appartamento di 5,5 vani al primo piano con ingresso indipendente, termoa autonomo e senza spese di amministrazione. Caratteristiche Interne: Zona Giorno: Ingresso tramite veranda luminosa, sala da pranzo e cucina abitabile con forno a legna e accesso al primo balcone. Zona Notte: Camera matrimoniale con vano ad uso cabina armadio finestrato, seconda camera con accesso al secondo balcone e uno studio. Servizi: Due bagni finestrati (padronale con vasca e zona lavanderia + bagno di servizio con doccia). Spazio Esterno e Terreno: A pochi passi dall'immobile si trova un terreno di circa 800 mq, il cui valore è arricchito dalla totale carrabilità. Sistema Idrico: Impianto di irrigazione collegato a cisterne di raccolta acqua



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

