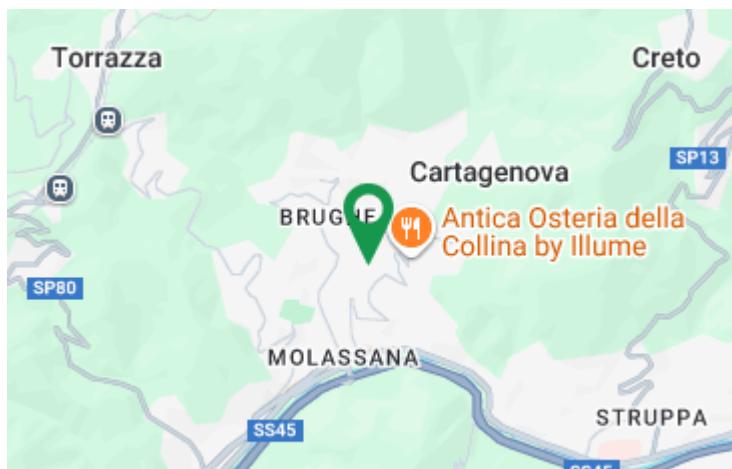




Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61115761

€ 369.000
5 locali in vendita
Genova, Salita Costa Fredda - San Felice
Tipologia: appartamenti

mq 100 ca.

Superficie: 4

Sottotipologia: 5 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Terrazzi: 2

Posti auto: 2

Piano: 1

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 207.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

Molassana – San Felice – Salita Costa Fredda Proponiamo in vendita un appartamento di sette vani con ingresso indipendente, situato in una villa trifamiliare in buone condizioni esterne, senza spese di amministrazione. La casa colpisce subito per i suoi spazi esterni e la sua indipendenza: un giardino di circa 100 mq, due terrazzi vivibili e due posti auto privati e assegnati all'interno della proprietà rendono questa soluzione unica e completa. Gli interni, in ottime condizioni, offrono ambienti accoglienti e ben rifiniti: pavimentazione in parquet in tutta l'abitazione (ad eccezione di cucina e bagno), infissi in PVC con doppio vetro e persiane in alluminio. Il riscaldamento è autonomo con calderina a metano collegata ai caloriferi ciò a garanzia di comfort e per una gestione ottimale dei consumi sono stati installati pannelli solari. La

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

