



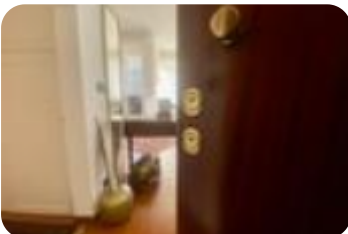
Rif.: 61069487

€ 150.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Ezio Lucarno - Struppa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 80.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

GENOVA - VIA LUCARNO 61 Proponiamo appartamento LUMINOSO di 6,5 vani in OTTIME condizioni, situato al quarto piano con ascensore più CANTINA.- Condominio completamente ristrutturato nel 2024 con BONUS 110L'immobile è così composto:Entrando troviamo l'ampia e luminosa zona giorno composta da cucina e soggiorno con doppio accesso alla loggia.Proseguendo incontriamo il bagno padronale con doccia (cieco), dopodiché abbiamo il secondo bagno di servizio e le due camere matrimoniali.Nella ristrutturazione del condominio sono stati anche installati i nuovi infissi esterni come le finestre in PVC con doppio vetro a taglio termico e le tapparelle.Calderina per l'acqua sanitaria appena installata.Completa la proprietà una cantina posta al piano terreno di 7 mq.Disponibilità di posti auto condominiali.Specifichiamo che c'è anche la possibilità di acquistare l'appartamento in nuda proprietà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

