

Rif.: 61061617

**€ 119.000**

## Trilocale in vendita

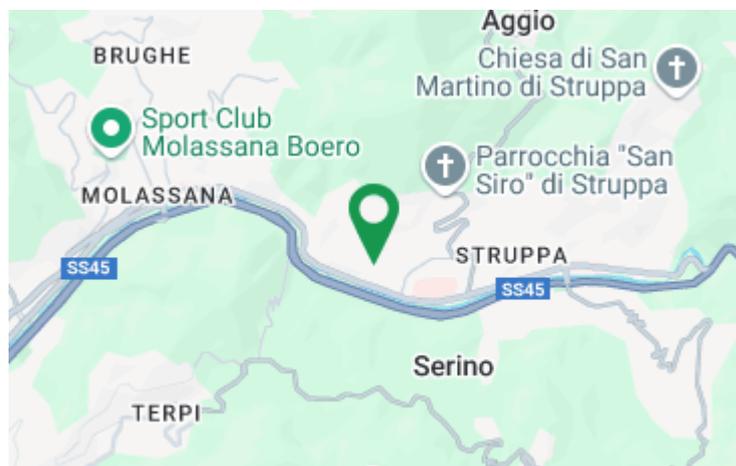
Genova, Salita Ca' dei Baghini - Struppa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

GENOVA - STRUPPA dei Baghini) Proponiamo APPARTAMENTO di 4,5 vani in QUADRIFAMILIARE con AMPIO TERRAZZO in contesto tranquillo, TERMOAUTONOMO. L'immobile si trova in una palazzina in ottime condizioni esterne situata in Salita Ca' Dei Baghini. L'accesso alla proprietà è pedonale e dista circa 150 metri dalla strada carrabile. La prima parte della proprietà è caratterizzata da un ampio TERRAZZO piastrellato, con tettoia. La presenza di due fontanelle e un comodo appoggio servito anch'esso di acqua diretta completano la zona esterna. Attraversando l'area condominiale giungiamo al primo piano dov'è situato l'immobile con ingresso indipendente. Dalla porta blindata entriamo direttamente nella zona giorno composta da: cucina e soggiorno che sono tra di loro collegati da caratteristici questi ambienti accediamo alle due spaziose il piano Il bagno dotato di box doccia e finestra. L'appartamento è dotato di finestre in doppio vetro pvc e persiane in alluminio il riscaldamento è TERMOAUTONOMO e vi è la presenza di caloriferi a gas metano e condizionatori. Non vi sono spese di amministrazione Per qualsiasi informazione rimaniamo a disposizione allo 010.0012323 oppure ci potete trovar [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

