



Rif.: 61044514

€ 200.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Aicardi - Trossarelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

GENOVA - Trossarelli Nel borghetto di Via Aicardi proponiamo APPARTAMENTO di 5,5 vani con ingresso INDIPENDENTE + TERRENO a pochi metri dall'abitazione, un magazzino CARRABILE e due posti auto scoperti. Entrando troviamo la luminosa zona giorno composta da cucina abitabile e soggiorno con camino. Passando alla zona notte abbiamo da due camere matrimoniali ed un bagno con finestra e vasca. L'immobile si presenta in buone condizioni. A pochi metri dall'ingresso dell'appartamento troviamo la fascia di TERRENO pianeggiante di circa 350 mq. Completano la proprietà il magazzino Carrabile ed i due posti auto scoperti assegnati all'appartamento. Il riscaldamento è autonomo e può essere utilizzato in due modi: Il primo tramite la caldaia a metano che è collegata ai caloriferi, ed il secondo tramite termo-camino a legna, anch'esso collegato ai caloriferi. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione e sono presenti due split che hanno la funzione sia di raffreddamento che di riscaldamento. Per qualsiasi informazione rimaniamo a disposizione allo 010.0012323 oppure ci potete trovare in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

