

Rif.: 61004934

↓ € 99.000

€ 119.000 (-17%)

## Trilocale in vendita

Genova, Via prato verde - Prato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 227.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 41.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

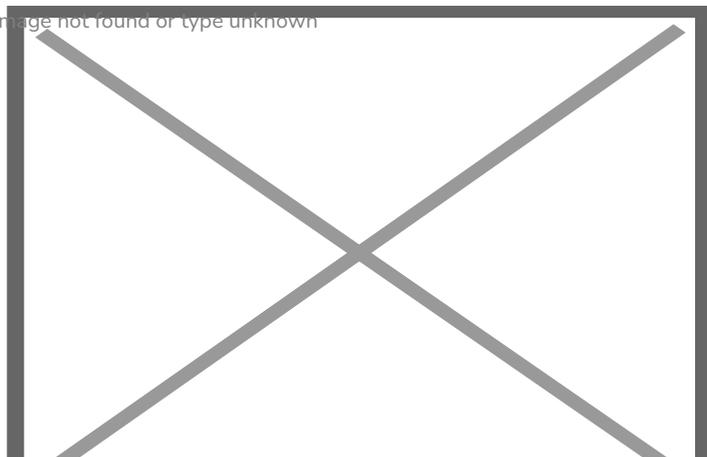
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GENOVA - VIA PRATO VERDE 52Al secondo piano di un condominio di nuova costruzione con ASCENSORE, proponiamo APPARTAMENTO di 4,5 vani con BALCONE e CANTINA.L'ingresso si apre su un accogliente open space dove la zona giorno si integra con l'angolo cottura. La porta finestra dona luminosità e offre accesso a una grande balconata, ideale per godere di momenti di relax all'aperto.La zona notte comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale, pensate per garantire la massima tranquillità. Il bagno, curato nei dettagli, è dotato di finiture moderne.Il riscaldamento autonomo e i due condizionatori assicurano il massimo comfort in ogni stagione, mentre il pavimento in parquet aggiunge un tocco di eleganza all'alloggioL'immobile si trova in un

## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

