



Rif.: 61000123

€ 39.000

Bilocale in vendita

Genova, Salita serino - Canova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 274.27 kW h/m² anno

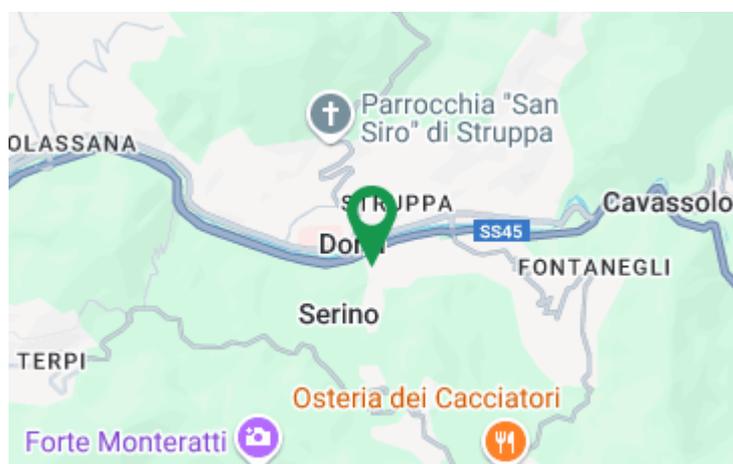
EP globale rinnovabile: 251.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GENOVA - STRUPPANUDA PROPRIETA' - proponiamo in vendita appartamento in Salita Serino con CANTINA e GIARDINO Al piano terra di una tranquilla palazzina situata in Salita Serino, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un accogliente appartamento, ideale per chi desidera investire in un immobile. L'appartamento, ben distribuito e funzionale, accoglie con un ingresso arredabile che conduce agli ambienti principali. La zona giorno è composta da una cucina aperta sul soggiorno, perfetta per momenti di convivialità. La zona notte offre una spaziosa camera matrimoniale, mentre il bagno, dotato di vasca, garantisce comfort e relax. Riscaldamento autonomo con caldaia a metano. Completano la proprietà una cantina pratica e spaziosa e un giardino pianeggiante di circa 20 metri quadrati a pochi metri dall'abitazione, ideale per essere trasformato anche in orto personale. Questa proposta rappresenta un ottimo investimento in una zona tranquilla e nel verde. Possibilità di parcheggio nelle vicinanze dell'immobile. Isfruttuario 80enne, perfetta per investimento a lungo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

