



Rif.: 61249943

€ 205.000

5 locali in vendita

Genova, Via Filippo Casoni - San Fruttuoso

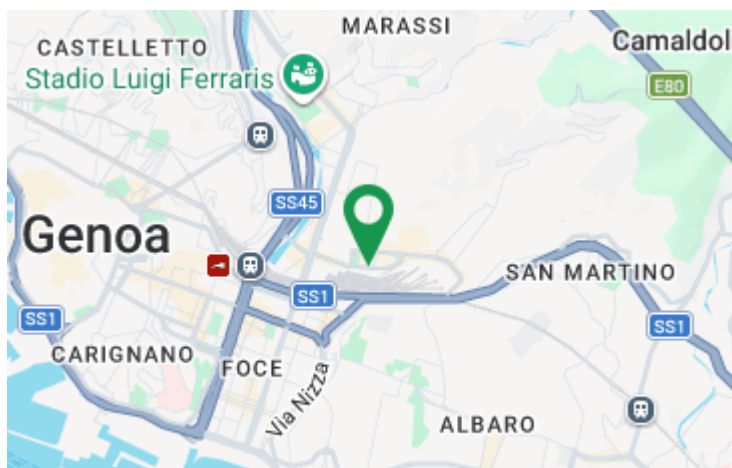
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

TEL. 0107312573 GENOVA SAN FRUTTUOSO, VIA FILIPPO CASONI - 7 VANI AMPIA METRATURA CON SPAZIO ESTERNO IN ZONA CENTRALE Ci troviamo a metà di via Filippo Casoni, una delle zone più centrali del quartiere San Fruttuoso, totalmente in piano e a pochi passi sia da piazza Martinez che da piazza Terralba. Da questa via in pochi minuti si può raggiungere anche la stazione Brignole e il centro città. Proponiamo in vendita appartamento disposto su 113mq commerciali, posto al 4 piano di un palazzo in ottimo stato di manutenzione, dotato di ascensore. L'immobile al suo interno si presenta in stato da ristrutturare e luminoso. Entrando troviamo subito il grande ingresso tipico alla genovese che si apre sul soggiorno con accesso al balcone, proseguendo troviamo due camere da letto e dall'altro lato dell'ingresso abbiamo la terza camera, la cucina abitabile, la dispensa e il bagno finestrato con vasca. In aggiunta, l'immobile, dispone di una porzione di terrazzo di 35mq circa, posta sul tetto dello stabile. L'APPARTAMENTO E' ATTUALMENTE LOCATO E SARA' LIBERO DAL 15/10/2026 e verrà consegnato pulito e sistemato. Riscaldamento autonomo. TEL. 0107312573



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

