



Rif.: 61233510

€ 160.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Federico Donaver - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

TEL. 0107312573 VIA FEDERICO DONAVER - 4,5 VANI CON OPEN SPACE E AMPIA BALCONATA ESPOSTA A SUD DI 23MQCi troviamo nella prima parte di via Federico Donaver, una zona molto richiesta poichè facilmente raggiungibile dal centro, situata a pochi passi da tutte le comodità e defilata dal rumore del traffico delle vie principali. Proponiamo in vendita appartamento di 4,5 vani posto al 5 e penultimo piano di un palazzo dotato di ascensore e in buono stato di manutenzione. L'immobile si presenta in stato da ristrutturare e molto luminoso grazie alla sua balconata di 23mq esposta a sud, su cui affacciano tutti i vani principali. L'ingresso si apre sull'ampia zona giorno in open space che comprende salotto con angolo cottura e un ampio ripostiglio. Proseguendo troviamo il corridoio con armadio a muro, che conduce al bagno finestrato con box doccia e infine alla camera da letto. Riscaldamento centralizzato con termovalvole. Piccola area per il parcheggio condominiale libero non a rotazione. TEL. 0107312573

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

