



Rif.: 61221768

**€ 200.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Imperiale - San Fruttuoso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

TEL. 0107312573 GENOVA SAN FRUTTUOSO, VIA IMPERIALE - QUADRILocale RISTRUTTURATO CON VISTA PANORAMICA Nuova opportunità nella parte alta di via Imperiale, una zona residenziale caratterizzata da silenzio e tranquillità ma anche a pochi minuti da tutte le comodità e i servizi come supermercati, scuole, bar e parchi pubblici. Proponiamo in vendita un immobile ristrutturato posto al 3 piano di un palazzo in ottimo stato di manutenzione, recentemente ristrutturato e con lavori di rifacimento attualmente in corso, NON dotato di ascensore. L'appartamento oggetto della vendita al suo interno si presenta ristrutturato e molto luminoso grazie ai suoi due balconi con doppia esposizione dai quali si può avere una vista fino al mare e, inoltre, è dotato di tapparelle elettriche e condizionatori. Entrando troviamo un piccolo ingresso con corridoio che conduce alle altre stanze come la cucina abitabile con tinello e il primo balcone, dopodiché si trova il bagno finestrato con box doccia, la camera matrimoniale, la dispensa e infine il soggiorno e la cameretta che affacciano sul secondo balcone con vista panoramica. Il riscaldamento è autonomo con spese contenute. POSSIBILITA' DI ACQUISTO A PARTE [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

