



Rif.: 61135835

# € 80.000

## Trilocale in vendita

Genova, Via Giambattista Gaulli - San Fruttuoso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Questo immobile è esente da classe energetica

TEL. 0107312573 VIA GIAMBATTISTA GAULLI - 5 VANI  
 PIANO ALTO CON BALCONATA E VISTA APERTA FINO  
 AL MARE Ci troviamo in via Giambattista Gaulli, zona  
 residenziale e silenziosa, a pochi passi da via Manuzio e via  
 Donghi e dai mezzi pubblici che collegano fino al centro  
 città. L'immobile è posto al 4° piano di un palazzo in ottimo  
 stato di manutenzione, ristrutturato recentemente sia  
 all'esterno che all'interno e dotato di  
 ascensore. L'appartamento al suo interno si presenta  
 luminoso e in stato da ristrutturare, con ingresso  
 arredabile alla genovese, ripostiglio, soggiorno e corridoio  
 che porta al resto delle stanze, ovvero la cucina abitabile  
 con accesso alla balconata, il bagno finestrato con vasca e  
 la camera da letto matrimoniale con secondo accesso alla

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

