



Rif.: 61102849

€ 130.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giovanni Torti - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 169.73 kW h/m² anno

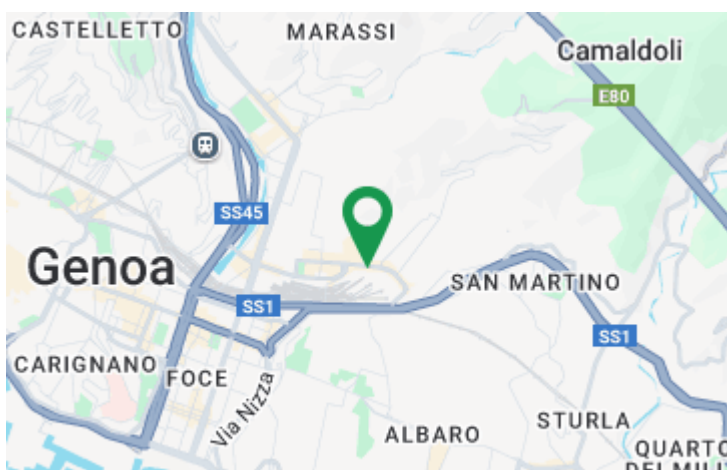
EP globale rinnovabile: 1.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TEL. 0107312573 GENOVA SAN FRUTTUOSO - 7 VANI IN VENDITA
IN VIA GIOVANNI TORTI Ci troviamo a metà di via Giovanni Torti, la via principale che attraversa il quartiere, servita da mezzi pubblici, negozi e servizi di ogni tipo. Questa zona è ideale per investimento, oppure per persone che amano la comodità di avere tutto sotto casa. Proponiamo in vendita immobile sito al terzo piano di un palazzo in buono stato di manutenzione, con lavori straordinari già deliberati e quindi a carico di parte venditrice. Il palazzo è dotato di ascensore, a cui attualmente questo appartamento NON ha l'allaccio. L'immobile al suo interno si presenta in stato da ristrutturare ed entrando troviamo subito il soggiorno con doppio corridoio ai lati per raggiungere tutti gli altri vani, ovvero le 3 camere da letto, la cucina abitabile e il bagno finestrato con vasca. Tutte le finestre dispongono di affaccio esterno, senza cavedio. Riscaldamento autonomo, spese condominiali contenute. TEL. 0107312573

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

