

Rif.: 61055090

€ 95.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Erpidio Berno - San Fruttuoso

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 61 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 5 |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 55.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

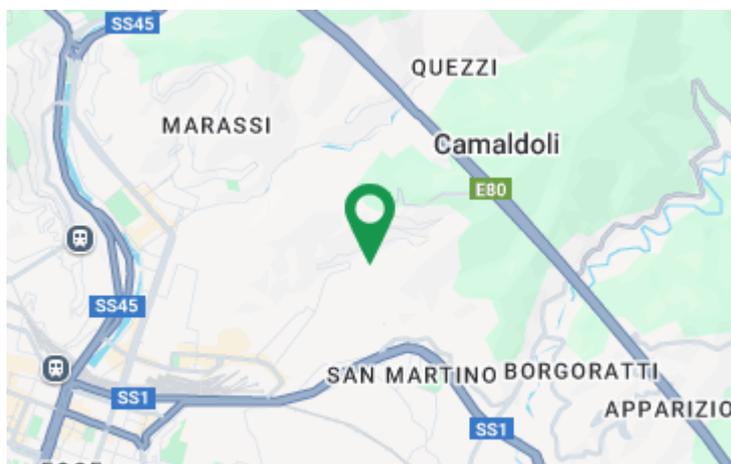
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TEL. 0107312573 GENOVA SAN FRUTTUOSO - 5,5 VANI RISTRUTTURATI, LUMINOSI E CON VISTA PANORAMICA Ci troviamo a metà della scalinata di via Erpidio Berno, una zona tranquilla e a pochi passi da via Donghi con tutte le sue comodità. Questa via è servita dagli autobus 46, 89 e 67 ed è ideale per chi cerca un investimento da studenti oppure per chi desidera un'abitazione pronta e abitabile da subito. Proponiamo in vendita appartamento composto da 5,5 vani e posto al 5° piano con ascensore, all'interno di uno stabile in ottime condizioni di manutenzione che ha usufruito del bonus 110%. L'immobile oggetto di vendita si presenta interamente ristrutturato e luminoso con vista panoramica da tutte le finestre. Al suo interno è così composto: ingresso che si apre sulla zona giorno con balcone, una camera da letto matrimoniale, una cameretta, bagno finestrato con vasca e locale ad...



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

