



Rif.: 60898644

**€ 170.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Genova, Via Federico Donaver - San Fruttuoso**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 91 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 6            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Questo immobile è esente da classe energetica

TEL. 0107312573 GENOVA SAN FRUTTUOSO, VIA FEDERICO DONAVER - RISTRUTTURATO PIANO ALTO LUMINOSO, DUE BALCONI CON BOX DI PROPRIETA' Ci troviamo nella seconda metà della via, in una zona residenziale e tranquilla, servita da mezzi pubblici, un supermercato e piccoli negozi. Proponiamo in vendita appartamento posto al quinto piano con ascensore, all'interno di un palazzo in buono stato nelle sue parti comuni. L'immobile, suddiviso in 6 vani abitabili, si presenta internamente ristrutturato ed è così suddiviso: ingresso arredabile, corridoio, soggiorno, bagno con vasca, dispensa, cucina abitabile con primo balcone, due camere da letto di cui una con affaccio sul secondo balcone e l'altra dotata di aria condizionata. Entrambi i balconi godono di scorcio sulla città fino al mare. COMPLETA LA PROPRIETA' BOX SINGOLO DI 14MQ, posto all'interno di un silo di recente costruzione, dotato di giardino privato. Porta d'ingresso blindata, finestre in pvc doppio vetro e impianto audio in filo diffusione. TEL. 0107312573

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

