



Rif.: 60861861

€ 78.000

## Trilocale in vendita

Genova, Salita Nuova DI Nostra Signora del Monte - San Fruttuoso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 206.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TEL. 0107312573 GENOVA S. FRUTTUOSO, SALITA NUOVA DI NOSTRA SIGNORA DEL MONTE - TRILOCALE PIANO ALTO CON BALCONE, DA RISTRUTTURARE Proponiamo in vendita appartamento di 5 vani posto al settimo e penultimo piano di un palazzo in buono stato nelle sue parti comuni, dotato di ascensore. Il palazzo è posizionato a metà di Salita Nuova, una strada pedonale, tranquilla, che collega via Paggi a via Imperiale e accessibile con la macchina tramite via Donaver. La zona è servita da mezzi pubblici e a poca distanza dalle vie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

