



Rif.: 60810998

↓ € 115.000

€ 128.000 (-11%)

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Aureliano Galeazzo - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 116.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TEL. 0107312573 VIA AURELIANO GALEAZZO - AMPIO QUADRILocale CON DUE BALCONI E VISTA PANORAMICA Ci troviamo nella prima parte collinare di San Fruttuoso, all'inizio di via Berghini e a pochi passi da servizi utili come farmacia, piccoli negozi, bar e diverse fermate AMT, inoltre, tramite una comoda passeggiata pedonale, si può raggiungere il centro del quartiere in pochi minuti. In vendita appartamento posto al piano -1 rispetto al portone, all'interno di un palazzo dotato di ascensore e piccolo spazio per il parcheggio condominiale. L'immobile si presenta in stato da ristrutturare, ma luminoso con doppia esposizione aperta pari ad un piano medio/alto e gode di una vista panoramica sulla città. Al suo interno è così composto: ingresso arredabile con armadio a muro, disimpegno, vano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

