



Rif.: 60723039

**€ 118.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Giovanni Torti - San Fruttuoso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 126.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TEL. 0107312573 Via Giovanni Torti, ci troviamo a metà della via, nello stabile che fa angolo con piazza Terralba, ancora nella parte pianeggiante, comoda e servita da mezzi e servizi. In vendita luminoso appartamento posto al secondo piano, all'interno di un palazzo dotato di ascensore e che non presenta barriere architettoniche per accedervi. L'immobile al suo interno si presenta da ristrutturare, ad eccezione di finestre e persiane in alluminio ed è composto da: ingresso centrale in salotto con affaccio sul balcone, due corridoi che conducono al resto delle stanze, ovvero 2 camere matrimoniali, il bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

